



PROT. N. *vedi nota lato dx*

AVVISO DI VENDITA

PER ASTA PUBBLICA DEL MATERIALE LEGNOSO RETRAIBILE DAL TAGLIO BOSCO CEDUO SITO IN LOCALITÀ "COLLE CAPANNE - I" PARTICELLA FORESTALE 1 DEL PGAF

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SECONDO

In esecuzione della Determinazione n. 224 del 19/12/2025

RENDE NOTO

che il giorno **14 gennaio 2026**, alle ore **10:00**, presso il Comune di Poggio Mirteto – Piazza Martiri della Libertà n. 40 - avrà luogo il **pubblico incanto** per la **vendita del materiale legnoso** retraibile dal taglio del bosco ceduo sito in località " **COLLE CAPANNE - I** " - nel territorio del Comune di Poggio Mirteto.

L'asta sarà tenuta con il metodo delle offerte segrete in aumento di cui agli artt. 73 lett. C) e 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n. 827 da confrontarsi con il **prezzo a base d'asta di € 37.232,00** alle condizioni tutte contenute nel capitolato d'oneri redatto dalla Dott.ssa For. D'Ovidio Daniela, e stabilito dal PGAF approvato con Determina n. G00389 del 20/01/2014 della Regione Lazio.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta.

L'offerta segreta è redatta su carta bollata di € 16,00.

L'aumento in cifre ed in lettere deve essere inserita in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura a pena di nullità.

Tale busta contenente la sola offerta dovrà essere chiusa in altra busta insieme ai sottosegnati documenti;

Per essere ammessi alla gara i concorrenti dovranno inserire nel plico la seguente documentazione:

1. Un certificato di data non anteriore a tre mesi a quella della gara o dichiarazione sostitutiva da cui risultino la loro iscrizione, come Ditta Boschiva, alla Camera di Commercio, Industria e Agricoltura. Nel caso di società dovrà essere indicata la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale;

<p>Settore 2 – Servizi Esterni – Trasporto Locale – Patrimonio settore2@comune.poggiomirteto.ri.it Tel. 0765545242</p>	<p>Settore 3 – Lavori Pubblici – Autorizzazioni paesaggistiche settore3@comune.poggiomirteto.ri.it Tel. 0765545243</p>	<p>Settore 7 – Urbanistica – Assetto del Territorio – Edilizia Privata settore7@comune.poggiomirteto.ri.it Tel. 0765545246</p>
---	---	---



2. CAUZIONE PROVVISORIA, pari ad € 3.723,20, da pagare tramite versamento alla Tesoreria del Comune di Poggio Mirteto presso BANCA UNICREDIT - Agenzia di Poggio Mirteto - IBAN IT78J0200873731000103522697.
Il deposito cauzionale provvisorio verrà svincolato automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto (ai non aggiudicatari sarà restituito entro 30 giorni dall'aggiudicazione).
3. Una dichiarazione con la quale il concorrente attesti di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché del presente capitolato.
4. Una procura speciale notarile nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procedura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto.
5. Copia sottoscritta in ogni pagina del Capitolo D'Oneri redatto dalla Dott.ssa For. D'Ovidio Daniela;

Non possono essere ammessi alla gara:

- a) Coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietaria contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- b) Coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

La vendita è fatta a rischio, pericolo e utilità dell'aggiudicatario.

II prezzo di aggiudicazione dovrà essere pagato come segue:

- il 20 % alla stipula del contratto;
- il 30 % entro 30 gg dall'inizio delle operazioni di taglio;
- il 50 % a 90 giorni dall'inizio delle operazioni di taglio

Il Comune di Poggio Mirteto sotto la propria responsabilità dovrà prelevare il 10% del prezzo di aggiudicazione, e inserirlo in apposito capitolo di spesa, per essere impiegato in opere di miglioramento del patrimonio silvo-pastorale del Comune come previsto dalla legge regionale n. 44 del 12-09-1994.

Al momento dell'aggiudicazione, al più tardi entro dieci giorni dalla medesima, l'aggiudicatario dovrà costituire presso una Banca un deposito cauzionale in numerario o in titoli di Stato o garantiti dallo Stato a valore di borsa del giorno della gara, a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali nella misura del 10% dell'importo del contratto.

In caso di morte, fallimento o altro impedimento dell'aggiudicatario il Comune ha facoltà di recedere dal contratto senza alcun indennizzo.

In caso di omissione o ritardo di tale adempimento si procederà alla rescissione del rapporto contrattuale.

La documentazione relativa alla presente gara dovrà pervenire a questo Comune all'indirizzo Piazza Martiri della Libertà n. 40 – cap 02047 – Poggio Mirteto (RI) esclusivamente per posta a mezzo raccomandata o consegnata a mano in plico sigillato con ceralacca, entro le ore 12.00 del giorno feriale precedente a quello fissato per la gara ossia entro le 12.00 del 13 gennaio 2025.

Le spese d'asta contrattuali, di registrazione, ed IVA saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

La vendita è fatta a rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario.



Sul plico va apposta la seguente dicitura "OFFERTA ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA MATERIALE LEGNOSO BOSCO CEDUO " COLLE CAPANNE - I ".

Della vendita in oggetto sarà data pubblica notizia mediante affissione del presente avviso d'asta nell'Albo Pretorio On-Line del Comune di Poggio Mirteto, salvo altre forme di pubblicità.

A gara espletata verranno immediatamente restituite le cauzioni provvisorie ai concorrenti ad eccezione di quella dell'aggiudicatario il quale dovrà firmare il contratto entro 60 giorni dall'aggiudicazione, pena la decaduta dell'aggiudicazione e la perdita della versata cauzione.

La ditta aggiudicataria dovrà prendere in consegna il materiale venduto entro 20 giorni dalla comunicazione, nonché completare le operazioni di taglio nei tempi previsti dall'art. 15 del capitolato d'oneri.

CONDIZIONI SPECIALI PUNTO “B” CAPITOLATO D’ONERI

L'aggiudicatario ha l'obbligo di riservare al taglio quanto riportato dettagliatamente dal Capitolato D'Oneri e dal progetto di Taglio depositato agli del Comune di Poggio Mirteto;

Per quanto non contemplato nel presente avviso, varranno le vigenti disposizioni legislative in materia, le norme del vigente Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato e del Capitolato d'Oneri.

Gli atti di cui sopra sono visibili i giorni Martedì e Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00, previo appuntamento presso l'Ufficio Tecnico Comunale Settore Secondo.

L'inosservanza di una delle succitate prescrizioni comporta l'esclusione della partecipazione alla gara.



IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
(Dott. Ing. Ir. Andrea Bianchi)

Documento firmato da: Andrea Bianchi In data: 19/12/2025