



Città di Poggio Mirteto

Provincia di Rieti

SETTORE I

Segreteria – Affari generali e legali

Servizi demografici e elettorali

Servizi sociali e scolastici

Cultura e Sport

AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO

ART. 2, COMMA 2 dell'ALLEGATO II.1 – D. Lgs. 36/2023 AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE “Il Mirto e la Farfalla” PER 24 MESI CON EVENTUALE PROROGA DI 6 MESI- CPV: 80110000-8 –

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 193 del 22 giugno 2026

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, ma semplice richiesta di manifestazione di interesse da parte degli operatori economici ad essere invitati a partecipare a successiva procedura negoziata. L'indagine ha scopo unicamente esplorativo, senza instaurazione di posizioni giuridiche o obblighi negoziali nei confronti dell'Ente, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, così come si riserva la facoltà di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida. Si forniscono di seguito le informazioni rilevanti relative alla procedura:

Stazione appaltante: Comune di Poggio Mirteto, piazza Martiri della Libertà 40. 02047 Poggio Mirteto <https://www.comune.poggiomirteto.ri.it> – pec: posta@pec.comune.poggiomirteto.ri.it

RUP: Dott.SSA Donatella Palmisani responsabile del settore I

OGGETTO dell'appalto L'appalto ha per oggetto il servizio Asilo Nido comunale “Il Mirto e La Farfalla”, ubicato ad Poggio Mirteto (AR) in Via Mameli-.

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto mediante procedura negoziata senza bando, ex art. 50, comma 1, lett e) del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso la consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati sulla base della presente indagine di mercato. Alla successiva procedura negoziata verranno invitati tutti gli operatori economici in possesso dei necessari requisiti di qualificazione, individuati nel presente avviso pubblico per indagine Comune di Poggio Mirteto che avranno presentato idonea e valida manifestazione di interesse e che avranno accettato quanto previsto dal presente avviso. L'affidamento avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si procederà con l'esclusione delle offerte che risultano anomale in base a quanto previsto dall' art.110 del codice dei contratti D.Lgs. n. 36/2023.

Nella lettera d'invito saranno specificate nel dettaglio le condizioni contrattuali e gli ulteriori documenti da produrre.

Importo dell'appalto L'importo complessivo del presente servizio, al netto dell'iva 5 %, ammonta a € **740.880,00**.

I costi della manodopera, in ragione annua, sono stimati in € **300.526.88**, sono stati determinati sulla base di quanto previsto dall'art. 41, comma 13, del D.Lgs. n. 36/2023.

Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da un risparmio sui materiali da usare (pannolini, pronto soccorso, materiale di consumo ecc)

DURATA

Il presente appalto avrà la durata n. 2 anni educativi ed eventuale proroga di mesi 6 (apertura annuale per n. 11 mensilità), considerato l'eventuale esercizio della proroga per mesi 6, decorrenza dal 1 settembre 2026.



Città di Poggio Mirteto

Provincia di Rieti

SETTORE I

Segreteria – Affari generali e legali

Servizi demografici e elettorali

Servizi sociali e scolastici

Cultura e Sport

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso gli operatori economici di cui all'art. 65, del D.Lgs. n. 36/2023, che al momento della presentazione della domanda siano in possesso dei seguenti requisiti:

L'invito è rivolto agli operatori che per partecipare alla procedura devono dichiarare i seguenti requisiti:

- possesso dell'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative e dei Consorzi di Cooperative Sociali ai sensi della L. n. 381/1990, per una attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto
- possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione (Requisito Idoneità Professionale);
- possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e seguenti del d.lgs. 36/2023;
- aver realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari un fatturato globale di impresa non inferiore, nel triennio, complessivamente ad € 750.000,00 I.V.A. esclusa.
- aver svolto nel triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso servizi analoghi a quelli per il quale si manifesta interesse, effettuati presso soggetti pubblici;
- aver gestito negli ultimi tre anni educativi (2023/24, 2024/25, 2025/26) almeno due distinti asili nido (con utenti da zero a tre anni) pubblici o privati, ciascuno dei quali presenti nell'elenco dei nidi accreditati ai sensi delle vigenti disposizioni regionali.

Resta inteso che la suddetta dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento in oggetto, che dovranno essere dichiarati nuovamente ed accertati dall'Ente in occasione della eventuale e successiva procedura di invito e/o affidamento.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE). L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova dei requisiti dichiarati

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici devono pervenire entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 30/06/2026, esclusivamente tramite pec all'indirizzo posta@pec.comune.poggiomirteto.ri.it

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato "Modello manifestazione di interesse e possesso requisiti" (firmato digitalmente dal/dai soggetto/i in grado di impegnare l'operatore economico), disponibile nella documentazione allegata al presente avviso.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE ISTANZE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Ad esito dell'indagine verrà costituito un elenco degli operatori che avranno aderito, in possesso dei necessari requisiti di qualificazione richiesti, e che avranno accettato quanto previsto dal presente avviso e dal Capitolato speciale d'appalto e prestazionale.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse o comunque in numero inferiore a 5, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere comunque alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con i soli concorrenti che hanno manifestato interesse, anche laddove fosse uno soltanto.

Laddove il numero di operatori selezionati a valle del presente avviso fosse inferiore a cinque, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, che potrà esercitare a sua insindacabile valutazione, di poter selezionare anche altre imprese in possesso dei requisiti minimi richiesti di cui al presente avviso.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. Si tratta di una indagine conoscitiva, finalizzata all'individuazione di imprese da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il termine per la presentazione delle offerte è stabilito in 10 giorni decorrenti dalla data di invio della lettera di invito a presentare offerta in conformità a quanto previsto dall'art. 92, comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

RISERVATEZZA DEI DATI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi ed in applicazione del G.D.P.R 2016/679 e del D.lgs. n. 101/2018 di adeguamento al Reg. UE 697/2016, esclusivamente nell'ambito della presente gara del Comune di Poggio Mirteto.



Città di Poggio Mirteto

Provincia di Rieti

SETTORE I

Segreteria – Affari generali e legali

Servizi demografici e elettorali

Servizi sociali e scolastici

Cultura e Sport

CHIARIMENTI

Eventuali richieste di chiarimenti relativi alla procedura in oggetto dovranno essere formulate esclusivamente attraverso il seguente indirizzo d.palmisani@comune.poggiomirteto.ri.it e con lo stesso mezzo verranno fornite le risposte.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I
dott.ssa Donatella Palmisani

C_G763 - POGGIO MIRTEO - 1 - 2026-06-22 - 0007855